

Referencia: **961-00**  
 Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **845.000 €**  
 Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 3730  
 Zona: Pinosol



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 130	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 1999
<b>Garajes:</b> 3	<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2	<b>Aseos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> interior		

---

**Descripción:**

Villa privada reformada de una sola planta con amplia terraza y jardín consolidado en una parcela de 2000 m<sup>2</sup> en Pinosol

Preciosa villa de una sola planta, recientemente reformada, con 130 m<sup>2</sup> de superficie habitable, que ofrece 3 amplias habitaciones dobles, incluyendo una gran suite principal con vestidor y baño en suite, además de un baño familiar independiente y un aseo de invitados.

La propiedad cuenta con una amplia cocina familiar, ideal para el día a día y para recibir invitados, junto con luminosas y confortables zonas de estar.

En el exterior, una gran terraza cubierta que rodea la casa ofrece vistas a un generoso jardín consolidado y de gran belleza, todo ello en una impresionante parcela privada de 2000 m<sup>2</sup>, creando un entorno muy íntimo perfecto para relajarse o comer al aire libre.

Con una ubicación privilegiada en Pinosol, cerca de la playa, comercios locales y dos prestigiosos colegios internacionales, esta villa se encuentra a poca distancia en coche de las populares localidades costeras de Jávea y Moraira.

La villa también dispone de tres dependencias anexas muy útiles, con un excelente potencial para almacenamiento, taller, despacho o estudio.

---