

**Referencia:** AA-002  
**Tipo inmueble:** Chalet Unifamiliar  
**Operación:** Venta  
**Precio:** **1.190.000 €**  
**Estado:** Buen estado



**Planta:** 1  
**Población:** Jávea-Xàbia  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 0  
**Zona:** Píver



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 196	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor
<b>Metros de parcela:</b> 1147	<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 2
<b>Antigüedad:</b> 2026	<b>Exterior/Interior:</b> interior	

**Descripción:**

Chalet de nueva construcción en El Piver, Jávea Ubicada en la zona residencial de El Piver, este impresionante chalet de nueva construcción ofrece un estilo de vida mediterráneo contemporáneo con impresionantes vistas panorámicas del Montgó. Diseñada en un solo nivel para mayor comodidad y facilidad, el chalet cuenta con tres habitaciones bien proporcionadas y dos baños. La habitación principal disfruta de un baño en suite privado y acceso directo a la terraza de la piscina, creando una conexión perfecta entre la vida interior y exterior. Las dos habitaciones adicionales comparten un elegante baño, ideal para familias o invitados. Un aseo separado para invitados añade aún más practicidad. En el corazón del hogar se encuentra un amplio y luminoso salón y cocina de concepto abierto, inundado de luz natural y perfectamente orientado para aprovechar al máximo los espectaculares alrededores. Tanto el área de estar como la habitación principal se abren directamente a la terraza de la piscina, donde puedes relajarte, entretenerte y disfrutar de vistas ininterrumpidas del Montgó. Fuera, el chalet cuenta con una generosa terraza alrededor de la piscina, ideal para tomar el sol y disfrutar de cenas al aire libre, complementada por una piscina privada. Una característica única de la propiedad es el acceso dual por camino a ambos extremos de la parcela, que ofrece amplio espacio de estacionamiento para varios vehículos y mayor comodidad. Este chalet excepcional de nueva construcción combina diseño moderno, comodidad y una ubicación privilegiada, lo que la convierte en una residencia permanente ideal, casa de vacaciones o una oportunidad de inversión en la Costa Blanca.