

Referencia: SM-490131
Tipo inmueble: Villa
Operación: Venta
Precio: **525.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 3730
Zona: COSTA NOVA



M² construidos:	140	Metros de parcela:	730	Garajes:	1
Dormitorios:	4	Baños:	2	Armarios:	1

Descripción:

Enclavada en la serena y codiciada zona de Costa Nova, esta villa bellamente renovada ofrece la combinación perfecta de comodidad, privacidad y proximidad a algunas de las playas más impresionantes de la región. Una sola planta: Todas las habitaciones están cuidadosamente distribuidas en sola planta para una mayor comodidad. Amplio alojamiento: 4 dormitorios, incluyendo el dormitorio principal con baño en-suite. 2 dormitorios y un pequeño despacho/dormitorio. Un cuarto de baño completo adicional con ducha y bañera, además de un aseo independiente. Un generoso salón con una estufa de leña de primera calidad para disfrutar de acogedoras veladas. Una cocina abierta con una elegante isla de cocina, perfecta para el entretenimiento. Confort y eficiencia: La calefacción eléctrica en toda la villa garantiza el confort durante todo el año. Conservatorio (Naya): Doble acristalamiento con grandes puertas de patio con vistas al patio trasero privado. Piscina renovada: Disfrute de un nuevo sistema de agua salada para un mantenimiento sin esfuerzo. Ducha exterior con calefacción solar: comodidad ecológica con un panel solar para el agua caliente. Delicia para el entretenimiento: Una zona de barbacoa integrada perfecta para celebrar reuniones. La parcela está rodeada de muros de piedra y vallas de paja, creando un paraíso privado. La villa se encuentra frente a una zona verde protegida, lo que garantiza que su entorno sereno permanezca intacto. Esta propiedad es un sueño hecho realidad para aquellos que buscan un estilo de vida costero tranquilo, con las comodidades modernas y el encanto de una villa renovada.