



Referencia: **4807**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **1.550.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Dénia
 Provincia: Alicante
 Cod. postal: 03014
 Zona: Jesús Pobre



M² construidos: 548

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 11367

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 5

Baños: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ubicada en la población de Jesús Pobre - Denia, en una de las poblaciones más demandadas de la Costa Blanca, se encuentra esta finca recientemente reformada de alto standing: una propiedad reformada con un estilo Mediterráneo más genuino con un nivel de confort, privacidad y versatilidad difícil de encontrar. Ubicada sobre una parcela completamente llana, la finca ha sido renovada con criterio, gusto y visión estratégica, ofreciendo una experiencia residencial sofisticada y, al mismo tiempo, un activo con enorme proyección. La vivienda principal, distribuida en dos plantas, transmite equilibrio y calidez en cada estancia. En la planta baja, la cocina de diseño con isla central pensada para disfrutar y compartir. El comedor con chimenea y el amplio salón, bañados por luz natural, crean un ambiente acogedor que invita al descanso y al disfrute pausado del entorno. Un espacio polivalente, actualmente utilizado como despacho, aporta flexibilidad y puede transformarse fácilmente en un dormitorio adicional o sala multifuncional. En la planta alta se encuentra la suite principal, concebida como un refugio privado: vestidor, baño en suite y una terraza con vistas abiertas al Montgó que elevan la experiencia diaria a otro estándar. Uno de los grandes valores diferenciales de esta propiedad es su estructura perfectamente adaptada a múltiples usos. La finca cuenta con dos apartamentos completamente independientes completamente reformados, cada uno con dos dormitorios y baño, ideales tanto para invitados como para desarrollar un concepto boutique de alojamiento, o pequeño hotel rural de lujo. Aquí, la rentabilidad y el lifestyle no compiten: se complementan. También la propiedad dispone de un inmenso garaje que se podría transformar fácilmente en más habitaciones si fuera algo interesante como inversión en el caso de que se quiera hacer más habitaciones. El exterior refuerza esa sensación de resort privado: amplias terrazas, gran piscina, zonas chill-out, cocina de verano totalmente equipada y un jardín inmenso donde poder disfrutar de este increíble clima mediterráneo. Un entorno diseñado para desconectar o para enamorar a futuros huéspedes. Extras que marcan la diferencia: Completamente reformado Chimenea Aire acondicionado por splits en toda la propiedad Zona de lavandería independiente Garaje cerrado para tres vehículos (Con opción a convertir en apartamento independiente) Amplio aparcamiento exterior adicional En definitiva, no estamos ante una simple vivienda, sino ante una oportunidad inmobiliaria de alto valor: Una finca exclusiva, funcional, con alma mediterránea y con la flexibilidad que hoy exige el mercado premium. Una propiedad que se adapta a tu vida o a tu modelo de negocio.
