

Referencia: **251006**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **459.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Dénia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3700

Zona: La Pedrera



<b>M² construidos:</b> 90	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Energía calefacción:</b> gasoil
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> sur	<b>Baños:</b> 2
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

### Descripción:

Se vende una hermosa casa unifamiliar en la exclusiva zona de La Pedrera, en Denia, situada en una tranquila área residencial con vistas a la montaña y al Montgó. La vivienda está en excelente estado, muy bien cuidada y lista para entrar a vivir, ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa Blanca. La casa cuenta con dos plantas. En la planta baja se encuentra un amplio salón, cocina reformada, dos dormitorios y un baño completo. En la planta alta hay un apartamento independiente con un dormitorio, un baño y una amplia terraza desde la que se pueden disfrutar las vistas panorámicas de la zona. En el exterior destaca un precioso jardín con diversas zonas de estar, barbacoa, parrilla de gas, ducha exterior con agua caliente y una amplia cochera. Todas las ventanas son de aluminio con doble acristalamiento y mosquiteras, y todas las habitaciones cuentan con aire acondicionado frío/calor, calefacción por infrarrojos y chimenea. La vivienda se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir. La propiedad dispone de armarios empotrados, trastero y muros de piedra decorativa que garantizan privacidad y seguridad. Su orientación sur asegura luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Con una superficie construida de 90 m², tres dormitorios, dos baños, terraza, balcón, garaje incluido y jardín privado, esta casa es una oportunidad única para quienes buscan un chalet independiente en Denia con jardín y terraza, lista para disfrutar en la Costa Blanca. Descubre todos los detalles de esta propiedad en el recorrido virtual 360°, ideal para explorar cada rincón desde cualquier lugar y apreciar todo lo que esta vivienda tiene para ofrecer.