

Referencia: **250210**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **520.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Piles

Provincia: Valencia

Cod. postal: 46002

Zona: Piles



<b>M² construidos:</b> 641	<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Garajes:</b> 1
<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 7	<b>Baños:</b> 4
<b>Antigüedad:</b> 2006	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	

### Descripción:

Villa independiente con piscina privada en Piles, ideal para inversión o vivienda habitual Ubicada a tan solo 5 minutos de la playa, esta espectacular villa, construida en 2006, ofrece un entorno tranquilo y privado, con amplios espacios y un diseño arquitectónico exclusivo. Con múltiples opciones de personalización, esta propiedad es perfecta tanto si buscas una vivienda habitual como si deseas hacer una inversión de alto valor. La primera planta de 238 m² incluye un amplio salón-comedor, una cocina abierta que conecta directamente con la piscina privada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. Además, cuenta con un dormitorio con baño en suite y vestidor, una habitación individual, otro baño completo y un dormitorio con salida a la terraza. Las puertas de mayor amplitud y la carpintería de madera maciza hecha a medida aportan un toque de elegancia y funcionalidad. En la segunda planta de 147 m², encontrarás un dormitorio con baño en suite y vestidor, además de una terraza privada, una habitación adicional y una luminosa sala de estar. La escalera de diseño colgante es uno de los elementos más destacados, ofreciendo el espacio necesario para instalar un ascensor interior si se desea. El garaje de 256 m², ubicado en el sótano, tiene capacidad para hasta 6 coches y cuenta con amplios armarios para almacenamiento adicional. Las ventanas de doble cristal proporcionan aislamiento térmico y sonoro, asegurando la máxima comodidad en todo momento. Situada a solo 3 km de la playa de Piles, esta villa es el lugar perfecto para quienes buscan calidad de vida y una ubicación privilegiada. ¡Una propiedad que ofrece muchas posibilidades y se adapta a tus necesidades! Recorre la villa desde cualquier lugar con nuestro tour virtual 360°.

¡Contáctanos para más detalles!