

Referencia: **708-22**

Tipo inmueble: Chalet Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **725.000 €**

Estado: Reformado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3730

Zona: BALCON AL MAR



**M² construidos:** 227

**Agua caliente:** centralizada

**Orientación:** sureste

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Energía calefacción:** propano

**Baños:** 4

**Metros de parcela:** 1000

**Dormitorios:** 5

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Villa muy espaciosa y en una sola planta y parcela totalmente llana , se encuentra en la zona de Ambolo, cerca de supermercado y servicios.

La vivienda tiene una superficie distribuida en un amplio vestíbulo de entrada que acceso a la cocina americana totalmente equipada y una zona de comedor con salida al jardín y piscina , galería equipada .

El luminoso salón tiene salida a una amplia terraza cubierta que da a la piscina que está rodeada de una gran terraza . Todo los 5 dormitorios se encuentran en la misma planta , 1 dormitorio de invitado con armario empotrado y 4 dormitorios más todo ellos en suite el dormitorio principal dispone de un vestidor de buen tamaño .

Todas las habitaciones disponen de aire acondicionado frío/calor de alta calidad y radiadores de calefacción central de gas. El exterior de la propiedad es totalmente seguro y privado, con puertas eléctricas dobles y una puerta peatonal que da acceso a la amplia entrada con aparcamiento para varios coches.

Desde la entrada, unas escaleras conducen al sótano, que cuenta con un espacio con muchas posibilidades de convertirlo en una sala de cine o de juegos o gimnasio

Terraza con barbacoa incorporada, que conduce a la zona ajardinada con una piscina climatizada de 10 m x 5 m, jardines privados bien cuidados con palmeras y una gran variedad de plantas y de fácil mantenimiento. Se trata de una propiedad muy bien decorada y mantenida.

Estamos a su disposición para una visita sin compromiso!!

---