

Referencia: **679-002**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Seminuevo



Planta: 3

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3730

Zona: Jávea-Xàbia



**M<sup>2</sup> construidos:** 176

Aire  
acondicionado:

centralizado

**Garajes:**

1

**Agua caliente:** centralizada

**M<sup>2</sup> terraza:**

82

**Terraza(s):**

2

**Dormitorios:** 2

**Orientación:**

sureste

**Baños:**

2

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

En venta: ático de lujo listo para entrar a vivir con impresionantes vistas en Jávea

¿Buscas el apartamento de tus sueños sin preocupaciones de mantenimiento? Este ático prácticamente nuevo (con solo 2 años de antigüedad) en la residencia Essential combina lujo, comodidad y una ubicación privilegiada.

Desde la espaciosa azotea de 82 m<sup>2</sup> con jacuzzi, disfrutarás de vistas panorámicas a la iglesia del casco antiguo de Jávea, al Montgó, a los históricos molinos de viento e incluso al mar. ¿Te imaginas relajándote aquí con una copa de vino al atardecer?

Características de este ático:

Salón: luminoso salón-comedor con cocina americana.

Dormitorios: 2 amplios dormitorios con persianas eléctricas.

Baños: 2 modernos baños.

Terrazas: una terraza cubierta de 10 m<sup>2</sup> y un espectacular solárium de 82 m<sup>2</sup> con jacuzzi y pérgola. Vistas: Con vistas al casco antiguo de Jávea, al Montgó y al mar.

Extras:

Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch (horno, microondas, frigorífico, vitrocerámica, campana extractora).

Aire acondicionado (frío/calor/deshumidificador).

Lavadora Bosch.

Jacuzzi y pérgola.

Plaza de aparcamiento privado con punto de carga en el garaje.

Certificado energético B.

Residencia Essential:

Este exclusivo complejo consta de 74 viviendas y ofrece preciosos jardines comunitarios, piscina, garaje y trastero para bicicletas.

Ubicación:

Situado entre el casco antiguo y el puerto de Jávea, con todo a un paso:

Playa

Restaurantes y terrazas con encanto

Supermercados y colegios

El puerto y el paseo marítimo

El casco antiguo

¡Una oportunidad única para disfrutar de la vida mediterránea en Jávea sin preocupaciones!

Contáctenos hoy para programar una visita a este pent-house de lujo.