

Referencia: **4505**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.090.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Cap Martí - Pinomar



M² construidos: 350	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 1377
Garajes: 1	Terraza(s): 1	Dormitorios: 4
Baños: 3	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

VISTAS AL MAR Y AL CABO SAN ANTONIO - ZONATRANQUILA - DIFERENTES OPCIONES DE COMPRA Ubicada en la prestigiosa zona de Costa Nova, en Jávea, esta villa representa una oportunidad única de inversión en la Costa Blanca. La propiedad cuenta con 318 m² construidos sobre una amplia parcela de 1.377 m², ofreciendo un entorno exclusivo con vistas abiertas al mar Mediterráneo. La vivienda, de estilo tradicional, dispone de un salón-comedor diáfano bañado por abundante luz natural, cocina independiente, tres dormitorios y dos baños (uno en suite). Además, junto al garaje con acceso interior, se encuentra un estudio independiente con dormitorio y baño, ideal para invitados o uso privado. En el exterior, la villa ofrece diversas terrazas cubiertas y soleadas, un cuidado jardín y una piscina de 8 4 metros. La parcela incluye garaje y aparcamiento adicional para hasta cuatro vehículos. Con su ubicación estratégica, vistas privilegiadas y gran potencial de revalorización, esta propiedad es perfecta tanto como inversión como para quienes sueñan con personalizar su propia villa en Jávea.

Opción 1 875.000 € Casa con parcela de 1.450 m², que incluye piscina nueva con terraza y la construcción de un muro perimetral con rampa de acceso.

Opción 2 975.000 € Casa con parcela de 2.500 m², sin renovación interior, sin piscina nueva y sin muro perimetral, dado que ya existe una piscina en la parcela contigua.

Opción 3 1.190. 000 € Casa con parcela de 2.500 m² y renovación interior de la propiedad, pero sin piscina nueva ni vallado, ya que existe una piscina en la misma parcela que hay al lado