

Referencia: **4787**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.395.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Teulada-Moraira

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Teulada-Moraira



M² construidos: 294

Garajes: 1

Baños: 4

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2018

Metros de parcela: 1237

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Lujo funcional, vistas mar & montaña y zonas exteriores pensadas para vivir todo el año. Imagine empezar el día con el Mar Mediterráneo en primer plano y terminarlo con una barbacoa bajo las estrellas, sin renunciar a un diseño actual, cómodo y muy práctico. Esta villa, ubicada en una calle residencial tranquila a pocos minutos del centro y las playas de Moraira, es un producto prime: Estética moderna, distribución inteligente y un exterior que convierte cada día en vacaciones. Por qué esta casa es diferente...-Arquitectura que impresiona: salóncomedor con techos de 3,5 m y ventanales correderos que se funden con la terraza.-Vistas de catálogo: mar y montaña desde los espacios principales (sí, ver el mar desde la cama existe).-Confort 360°: cuatro dormitorios en suite privacidad y cero peleas por el baño.-Life-design exterior: piscina climatizada 11 3,5 m con plataforma tipo playa, cocina de verano cerrada con paneles de cristal plegables, ducha exterior y solárium.-Accesos smart: portones motorizados y entrada peatonal con videoportero parking para varios coches.Distribución (eficiencia = calidad de vida) Planta principal:-Gran zona de día abierta a la terraza.-Cocina open concept con isla y barra estética y operativa al mismo tiempo.-Tres dormitorios en suite, incluyendo una master de 60 m² con vestidores, walk-in shower y bañera exenta. Planta baja:-Cuarto dormitorio en suite con entrada independiente: perfecto para invitados, adolescente indie o despacho premium.Exterior para vivirlo, no solo mirarlo-Piscina climatizada: relax, niños y fotón asegurado.-Cocina de verano totalmente equipada, cerrada con cristal: paellas en enero, after-work en julio.-Jardín mediterráneo de bajo mantenimiento con palmeras: estética máxima, esfuerzo mínimo.Detalles a tener en cuenta-Aseo de cortesía.-Calefacción por suelo radiante y A/A.-Persianas eléctricas y sistema de alarma.-Garaje ideal para bicis, motos y trastero adicional.En dos líneas (Para los que quieren una ``Conclusión``)Diseño contemporáneo, distribución muy cómoda, vistas mar & montaña, y un outdoor preparado para disfrutar todo el año. Ubicación top: tranquilidad a minutos del centro y la playa.¿Próximo paso? Agenda una visita y valida el wow en primera persona. Si buscas una casa lista para disfrutar, con retorno emocional inmediato y cero complicaciones, éste es tu nuevo hogar.
