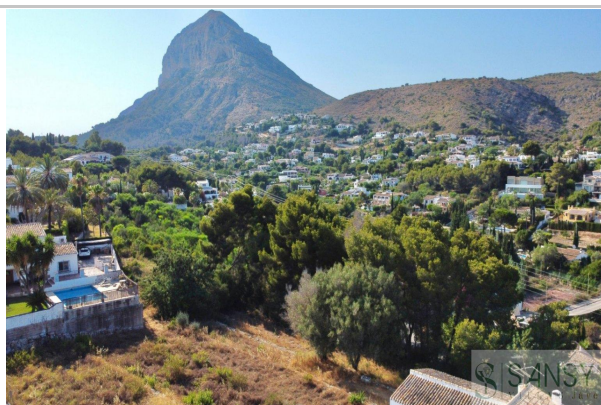


Referencia: **4758**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **495.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Partida Tosal - Zona dels Castellans



M² construidos: 1908 Metros de parcela: 1908 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

PERFECTA UBICACIÓN - GRAN TAMAÑO - ZONA TRANQUILA - CONEXIÓN DE LUZ Y AGUA - PARCELA YA URBANIZADA - ANTEPROYECTO ORIENTATIVO ¡Oportunidad única en Jávea! ¿Buscas el lugar ideal para construir la casa de tus sueños? Esta magnífica parcela de 1.908 m² te ofrece todo lo que necesitas: amplitud, ubicación y comodidad. Situada en una de las zonas más demandadas de Jávea, a poca distancia del encantador casco antiguo, disfrutarás de la tranquilidad de una zona residencial consolidada sin renunciar a todos los servicios cercanos. Lista para construir: la parcela está urbanizada y ya cuenta con conexiones de luz y agua, solo hay que solicitar los suministros. Olvídate de obras previas y empieza a proyectar tu hogar desde el primer día, además el arquitecto a preparado un idea de lo que se podría construir aprovechando al máximo los metros de la parcela y consiguiendo las mejores vistas y orientación solar. Gracias a su gran tamaño, podrás construir una vivienda de hasta 381 m², en una o dos plantas, con la posibilidad de añadir un garaje subterráneo o sótano que no computa en la edificabilidad, ganando aún más espacio habitable para adaptarse a todas tus necesidades. No quedan muchas parcelas de este tamaño y características en esta zona, lo que convierte esta inversión en una oportunidad irrepetible. No lo pienses más: ven a visitarla y descubre por ti mismo todo su potencial.- Llámanos hoy y organiza tu visita sin compromiso -