

Referencia: **531-SM-73**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **525.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benitachell

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03726

Zona: CUMBRE DEL SOL



M² construidos: 165

Agua caliente: centralizada

Orientación: sureste

Aire acondicionado: frío/calor

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Metros de parcela: 813

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Impresionante villa con vistas al mar en venta en Cumbre del Sol, Benitachell, cerca del colegio Lady Elizabeth, Jávea y Moraira.

Esta tradicional villa de 3 dormitorios, ubicada en la cotizada urbanización Cumbre del Sol, ofrece vistas panorámicas, una gran piscina privada (10x5 m) y una ubicación privilegiada a pocos minutos del prestigioso colegio Lady Elizabeth de Benitachell.

Disfrute de espectaculares vistas al Mediterráneo desde el salón, la naya y el jardín, a solo 15 minutos de Jávea y Moraira, cerca del colegio Lady Elizabeth (uno de los mejores colegios internacionales de España) y rodeado de naturaleza.

Jardines mediterráneos de fácil mantenimiento, cocina americana totalmente equipada, aire acondicionado frío/calor, estufa de leña, techos con vigas y una amplia terraza con piscina.

Se accede a la propiedad a través de una tranquila calle residencial con plaza de aparcamiento propia junto a la propiedad. Unas escaleras conducen a la parte delantera de la casa, donde se accede a un recibidor. A la izquierda del recibidor, se encuentran las habitaciones dobles, todas con armarios empotrados y aire acondicionado (frío y calor). El dormitorio principal tiene acceso a la naya abierta. Hay un baño y un aseo familiares.

A la derecha del recibidor, se encuentra el salón principal con cocina americana totalmente equipada y acceso al exterior, y un amplio salón-comedor a dos niveles con acceso a una naya abierta. Las vistas al mar desde el salón y la naya son impresionantes.

Desde la naya, se accede a la piscina (10 x 5 m con escalones esquineros) y a las terrazas del jardín mediante unas escaleras. Desde aquí también se accede a un amplio sótano sin edificar. Actualmente se utiliza como trastero, pero se puede convertir fácilmente en otras viviendas. Las propiedades vecinas, originalmente de estilo similar, se han convertido en lujosas viviendas de estilo ibicenco, muchas de ellas con ascensores internos, lo que permite el acceso a todas las zonas de la casa a personas con movilidad reducida.

En el exterior, el cuidado jardín mediterráneo requiere poco mantenimiento. Dispone de una plaza de aparcamiento y un trastero independiente de la casa, que se utiliza como lavadero.

Instalaciones: aire acondicionado frío/calor en el salón y en todos los dormitorios, una potente estufa de leña, internet por satélite de alta velocidad en la zona, techos con vigas y puertas de estilo castellano en muy buen estado.

¡No pierda esta oportunidad única de comprar una villa con vistas al mar en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca!

¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita!
