

Referencia: **509-SM-56**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **790.000 €**

Estado: Estado de origen



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Cap Martí

**M<sup>2</sup> construidos:** 240**útiles:** 220**Metros de  
parcela:** 1100**Garajes:** 1**Agua caliente:** centralizada**M<sup>2</sup> terraza:** 50**Energía  
calefacción:** Eléctrico**Dormitorios:** 6**Orientación:** sur**Baños:** 3**Antigüedad:** entre 25 y 30 años**Exterior/Interior:** exterior**Armarios:** 8

## Descripción:

Tradicional chalet en una calle sin salida cerca de los comercios y la playa del arenal. Con unas vistas abiertas y una gran parcela de 1500 metros .

El chalet se distribuye en dos plantas comunicado por el interior , con una amplia naya con arcos de tosca.

En la planta principal encontramos un salón con chimenea y el espacioso comedor , cocina individual totalmente equipada con acceso a una galería que se puede utilizar como trastero y que tiene salida al jardín .

En esta misma planta hay 3 dormitorios dobles con amplios armarios empotrados y 2 baño con ducha.

Planta baja ofrece 3 dormitorio adicionales y una sala un baño con bañera .

El jardín de fácil mantenimiento con césped y algunas arboles frutales ofrece un entorno natural, piscina 12x6 metros , parking cubierto y un garaje cerrado , así como un semi-sotano ,la casa se vende totalmente amuebla y equipada , necesita modernizar al gusto .

Ven a visitarla para poder comprobar que vivienda mas amplia y bien ubicada!

---