



Referencia: **SMA-250406**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **320.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pedreguer

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03750

Zona: PEDREGUER



M² construidos: 210

Agua caliente: Central

Dormitorios: 3

Baños: 2

Armarios: 1

Descripción:

Esta luminosa vivienda de 210 m² construidos (180 m² útiles + 30 m² de terraza) se ubica en una zona tranquila del municipio, ideal para disfrutar de la calma sin renunciar a las comodidades.

Reformada con gusto, conserva su esencia original gracias a una bonita fachada de piedra y acabados cuidados. En la planta baja dispone de un amplio salón-comedor con chimenea de leña, cocina moderna con office, entrada de luz natural y un cómodo baño doble. La primera planta cuenta con dos habitaciones dobles, un baño completo compartido y dos prácticos roperos empotrados.

En la planta superior encontrarás una versátil zona de trabajo o estudio, perfecta para adaptarse a tus necesidades, que conecta con la tercera habitación doble y da acceso a una impresionante terraza de 30 m² con vistas abiertas al mar y a la montaña.

Equipada con 3 aires acondicionados frío/calor, estufa de leña y cerramientos con doble acristalamiento, esta casa ofrece confort y eficiencia durante todo el año.

Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión inmobiliaria.

¡Descubre cada rincón con nuestro tour virtual 360° y déjate enamorar!
