

Referencia: **497-SM-51**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **1.279.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Pedreguer

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03750

Zona: LA SELLA GOLF



M² construidos: 404

Agua caliente: centralizada

Orientación: sureste

Aseos: 2

Aire acondicionado: centralizado

Energía calefacción: propano

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 2200

Dormitorios: 4

Antigüedad: entre 10 y 15 años

Descripción:

Magnifico Chalet en una de las mejores urbanización en el Golf la Sella, con seguridad vigilada 24 horas, restaurantes, farmacia , supermercado , hípica , club de tenis.

La casa perfecta con maravillosas vistas al mar y a la montaña, las amplias estancias se distribuyen en 2 plantas, comunicadas por el interior .

En la planta baja hay un gran salón-comedor con chimenea y acceso a la gran terraza donde se puede apreciar las maravillosas vistas al mar, una cocina independiente y totalmente equipada , 1 dormitorio doble con armarios empotrados, 1 baño, 1 aseo de invitados, una gran terraza cubierta, un lavadero, un vestidor.

En la planta inferior 3 dormitorios dobles con armarios empotrados , 2 baños y un aseo de invitados y una sala de estar. La casa tiene un sótano con una gran bodega que se puede utilizar como trastero ,gimnasio o sala de juegos .

En el exterior hay una gran piscina con terraza, una cocina exterior y una ducha exterior.

La villa dispone de ascensor, un sistema de riego, un sistema de descalcificación, aparcamiento, calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. La villa está en perfecto estado con una amplia zona ajardinada y panorámicas y al club de golf.
