

**Referencia:** **JA607**
**Tipo inmueble:** Piso

**Operación:** Venta

**Precio:** **435.000 €**
**Estado:** Buen estado

**Población:** Jávea-Xàbia

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3014

**Zona:** Avda Augusta

**M<sup>2</sup> construidos:** 121

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1

**Terraza(s):** 1

**Dormitorios:** 2

**Orientación:** sur

**Baños:** 3

**Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Ático Dúplex en Venta en Montañar I A Escasos Metros de la Playa Descubre este exclusivo ático dúplex en Montañar I, ubicado a solo unos pasos de la playa. Un hogar ideal para quienes buscan confort, amplitud y una excelente ubicación. En la planta principal, encontrarás una cocina independiente con despensa y galería, un aseo de cortesía y un luminoso salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol durante todo el día. En la planta superior, la zona de descanso ofrece dos amplias habitaciones, ambas con su baño en suite. La habitación principal cuenta, además, con acceso a una terraza privada, un espacio ideal para relajarse con total privacidad. El residencial dispone de zonas comunes con piscina y jardín, proporcionando un entorno tranquilo y agradable. Una oportunidad única para vivir junto al mar con todas las comodidades. ¡No dudes en consultarnos para más información o para concertar una visita!