

Referencia: **4654**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.570.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Tosalet



M² construidos: 273

Garajes: 1

Baños: 4

Aire acondicionado: frío/calor

Terraza(s): 1

Antigüedad: 2025

Metros de parcela: 1106

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

NUEVA CONSTRUCCIÓN - MATERIALES DE CALIDAD - ZONA TRANQUILA - VISTAS ABIERTAS - PASSIVE HOUSE - CERTIFICADO ENERGÉTICO ``A`` Disponible a la venta esta elegante y moderna propiedad ya en construcción, ubicada en una perfecta zona tranquila con vistas completamente abiertas, donde poder disfrutar del increíble clima mediterráneo de Jávea. Esta moderna propiedad está siendo construida cuidando cada detalle, y empleando materiales de calidad para que finalmente sea una propiedad 100% passive house. ¿Que quiere decir Passive house? PASSIVE HOUSE es un tipo de construcción que sigue un estándar de eficiencia energética muy alto. El objetivo principal es reducir al mínimo el consumo de energía para la calefacción y refrigeración de la vivienda, consiguiendo un mínimo gasto económico. La propiedad finalmente dispondrá de 2 alturas, zona de parking para dos vehículos, jardín con piscina en un mismo nivel aportando una completa comodidad, 4 habitaciones cada habitación con su propio baño privado y un aseo para invitados y una oficina. DISTRIBUCIÓN: En la planta principal sin necesidad de utilizar escaleras, encontraras un espacioso salón/comedor con cocina abierta con mucha luz natural gracias a la orientación SUR, una habitación doble con salida directa a la zona del jardín, una zona de lavandería, aseo para invitados y una gran terraza cubierta junto a la piscina. En la primera planta encontrarás 3 habitaciones dobles, cada habitación con baño en suite, dos de las habitaciones con salida directa a la terraza, orientada al sur y vistas completamente abiertas, y una oficina/zona de juegos también con terraza privada. Esta propiedad está diseñada de manera que sea una casa completamente confortable, y espaciosa. Una casa en la que puedes disfrutar sin necesidad de utilizar escaleras ya que dispone de una habitación doble en planta principal, la zona del jardín y piscina están en el mismo nivel y el parking también. NO LO DUDES MAS Y PÍDENOS MAS INFORMACION!
