

## Sansy Villas Jávea

Ctra. Cabo de la Nao Pla, 135 Local 12 Jávea

Teléfono: 660601339 Teléfono 2: 655906687

e-mail: info@sansyvillasjavea.com

Referencia: C-7304

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **849.950 €** 

Estado: Buen estado

Planta: 2

Población: Jalón-Xaló

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3727

Zona: Jalón-Xaló

300

útiles: 3655

Garajes: 1 Combustible: gas natural

Baños: 4 Exterior/Interior: interior

1		
AP T		
	を VILLA	S Javea

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	•	

Metros de parcela: 3655

**Dormitorios:** 6

## Descripción:

M<sup>2</sup> construidos:

Hermos chalet de 6 dormitorios en el valle de Jalón.

La propiedad se distribuye en 2 niveles, siendo cada uno independiente. La planta baja consta de: hall de entrada que conduce a un dormitorio doble con baño ensuite, 2 dormitorios y un baño, cocina abierta, salóncomedor con chimenea y acceso a la terraza, cocina de verano, piscina y pérgola. La primera planta consta de: terraza acristalada (70m2) con vistas a Jalón, el valle y la Sierra de Bernia, salón comedor, cocina semiabierta, 3 dormitorios dobles, 2 baños (uno ensuite) y un lavadero que podría ser otro baño.

Situado en una parcela casi llana de 3655m² con zona de juegos para niños, pista de tenis / baloncesto, árboles frutales, palmeras, olivos y una piscina de 10x5m con cascada. También hay una cocina de verano con horno de pan y un pequeño establo utilizado como almacén de leña.