

Referencia: **SM-49075**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3730

Zona: Arenal



M² construidos: 144

Aire acondicionado: frío/calor

Dormitorios: 3

Baños: 2

Armarios: 1

Descripción:

¡REBAJADO! Encantador apartamento dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en venta cerca de la playa del Arenal, Jávea, Costa Blanca. Ubicado a un corto paseo de la impresionante playa del Arenal en Jávea, Costa Blanca, este apartamento dúplex de 3 dormitorios y 2 baños, impecablemente mantenido, es perfecto tanto para turistas como para quienes buscan un hogar permanente. Jávea es un popular destino vacacional español conocido por sus playas galardonadas, su vibrante oferta de servicios y su impresionante paisaje natural, que ofrece actividades para todas las edades durante todo el año.

Este apartamento en la segunda planta, con acceso en ascensor, está diseñado para un estilo de vida moderno, con un interior espacioso y diáfano y una terraza privada orientada al sureste, ideal para relajarse o cenar al aire libre. La propiedad siempre ha tenido una alta rentabilidad por alquiler, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión.

Amplio salón-comedor diáfano con acceso directo a una gran terraza, 3 dormitorios, 2 baños (incluido uno en suite en el principal), Cocina independiente totalmente equipada con lavadero.

Terraza orientada al sureste, ideal para disfrutar del sol o cenar al aire libre

- Posibilidad de añadir espacio habitable: Una zona adicional sobre el comedor, donde se puede crear una entreplanta o un cuarto dormitorio (accesible por escalera de caracol), doble acristalamiento, persianas, aire acondicionado frío/calor por conductos

- Una plaza de aparcamiento en un garaje comunitario, además de amplio aparcamiento en la calle

- Piscina y jardín comunitarios, perfectos para relajarse y disfrutar del aire libre.

Internet de fibra óptica de alta velocidad y sistema de entrada seguro para mayor comodidad y tranquilidad

La distribución del apartamento incluye un recibidor con un aseo y una cocina independiente totalmente equipada con acceso continuo al salón diáfano. Unas escaleras bajan a un pasillo inferior que lleva a los 3 dormitorios. El segundo dormitorio principal tiene acceso a una pequeña terraza privada, y el tercer dormitorio, aunque no es doble, tiene capacidad para dos camas individuales o literas. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados para un amplio espacio de almacenamiento.

Tanto si busca una casa de vacaciones como una residencia permanente en Jávea, este apartamento dúplex ofrece la combinación perfecta de comodidades modernas y una ubicación fantástica. Con piscina comunitaria, jardín y proximidad a la playa, esta propiedad es ideal para quienes buscan el estilo de vida relajado de la Costa Blanca.

A pocos minutos a pie de la playa del Arenal, del paseo marítimo y del vibrante puerto de Jávea, cerca de servicios locales como tiendas, restaurantes y supermercados

Excelente potencial de alquiler gracias a la popularidad de la zona entre los turistas

¡No pierda la oportunidad de adquirir un trocito del paraíso de la Costa Blanca! ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita!