

Referencia: **4922**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.195.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 190

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Metros de parcela: 1017

Dormitorios: 4

Descripción:

Disfruta de la tranquilidad, las vistas abiertas y la vida al aire libre en esta villa moderna. Situada en una zona privilegiada, rodeada de chalets de lujo, la vivienda combina cuatro dormitorios, tres baños y amplios espacios exteriores para disfrutar del clima mediterráneo. El jardín es uno de sus grandes atractivos: un espacio generoso con múltiples posibilidades para crear zonas de descanso, compartir comidas al aire libre o disfrutar de las tardes en familia. Un entorno que invita a hacer del exterior una parte esencial de tu día a día. En la planta baja, el salón-comedor con cocina abierta ofrece un espacio conectado para cocinar, conversar y recibir invitados. Desde la cocina se accede directamente a una terraza con bonitas vistas, perfecta para desayunar al aire libre o prolongar una sobremesa. Esta planta también dispone de un dormitorio doble y un cuarto de baño, una distribución práctica para alojar invitados o contar con una habitación en el nivel principal. La planta superior dispone de otros tres dormitorios y dos cuartos de baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite. Las 3 habitaciones de arriba tienen su propio balcón privado desde donde se observan increíbles vistas. La vivienda dispone de aire acondicionado por conductos en toda la casa, aportando comodidad en todas las estancias. Su ubicación combina un entorno tranquilo con la proximidad a servicios: un colegio internacional a tan solo dos minutos en coche, varios restaurantes cercanos y la playa a menos de diez minutos. Para los aficionados al golf, el campo de golf se encuentra a solo dos kilómetros. Además, la cercanía a los pueblos de Benitachell y Moraira amplía las opciones para disfrutar de la gastronomía, los paseos y el estilo de vida de la Costa Blanca. Una propiedad ideal para quienes desean comprar una villa moderna en Jávea y valoran los espacios exteriores, las terrazas privadas y una ubicación que permite disfrutar tanto de la calma como de la costa. Contacta con nosotros para más información.
