

Referencia: **JV1148**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **625.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03739

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 217	Metros de parcela: 833	Garajes: 1
Agua caliente: centralizada	Terraza(s): 1	Energía calefacción: propano
Dormitorios: 3	Orientación: sureste	Baños: 2
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Villa situada en la zona de Pinosol, Jávea, sobre una amplia parcela de 833 m² y con una superficie construida de 217,44 m². La propiedad destaca por sus amplios espacios, su buena distribución y su ubicación en una de las zonas residenciales más tranquilas y demandadas de Jávea. La vivienda se encuentra en un entorno residencial consolidado, rodeada de naturaleza y tranquilidad, ofreciendo un ambiente ideal tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de una segunda residencia. La parcela proporciona diferentes posibilidades para disfrutar del exterior y cuenta con piscina privada, creando un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo durante gran parte del año. Uno de los principales atractivos de la propiedad son sus vistas al Montgó, uno de los elementos naturales más representativos de Jávea, que aporta un bonito entorno visual y una sensación de amplitud y conexión con la naturaleza. La villa dispone además de garaje, proporcionando un espacio cómodo y seguro para el estacionamiento de vehículos y almacenamiento. La amplitud de la parcela y la superficie construida permiten disfrutar de una vivienda con numerosas posibilidades de distribución y aprovechamiento, tanto en las zonas interiores como exteriores. La ubicación en Pinosol es especialmente interesante por su carácter residencial y tranquilo, al mismo tiempo que permite acceder fácilmente en coche a las principales zonas de Jávea, sus playas, calas, centros de servicios, supermercados, restaurantes y demás comodidades. Se trata de una zona muy valorada por quienes buscan privacidad y tranquilidad sin alejarse demasiado del núcleo urbano y de la costa. Una propiedad con gran potencial, que combina amplitud, espacio exterior, piscina privada, garaje y unas agradables vistas al Montgó, en un entorno privilegiado de Jávea.