

Referencia: **260806**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **545.000 €**

Estado: Reformado



Población: Dénia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03700

Zona: Dénia



M² construidos: 127

Garajes: 1

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor

Agua caliente: centralizada

Dormitorios: 3

Antigüedad: 1965

Metros de parcela: 767

Terraza(s): 1

Orientación: sureste

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Villa de Ensueño en DeniaDescubra esta encantadora villa, perfectamente ubicada en la hermosa ciudad de Denia, en la provincia de Alicante. Este refugio ideal ofrece un equilibrio perfecto entre comodidad y estilo, haciendo de este lugar un hogar perfecto para disfrutar de la vida mediterránea.

Distribución y EspaciosCon una superficie construida de 127 m², esta villa cuenta con un diseño bien pensado que incluye tres acogedoras habitaciones y dos baños, brindando el confort que se espera en un hogar familiar. Uno de los dormitorios es independiente y tiene su propio baño. El salón es un espacio iluminado y aireado, creando un ambiente ideal para la convivencia y la relajación. La cocina americana se integra de manera práctica y estética, convirtiendo la preparación de comidas en una experiencia compartida con la familia y amigos.

Exteriores y AmenitiesLa villa se extiende sobre una generosa parcela de 767 m², ofreciendo un jardín exterior que invita a disfrutar del clima cálido y soleado de la costa mediterránea. Entre sus características destacan una piscina privada, perfecta para disfrutar de refrescantes chapuzones durante los días calurosos, y un jacuzzi para momentos de relajación total bajo el cielo estrellado.

El área al aire libre también incluye barbacoa y ducha exterior, convirtiéndose en el espacio ideal para entretener a familiares y amigos. Además, cuenta con aparcamiento y unas ventanas de doble acristalamiento, que aseguran una adecuada eficiencia energética.

Confort y EficienciaLa villa ha sido reformada con atención a los detalles y ofrece comodidades modernas, incluido aire acondicionado , asegurando un bajo consumo energético y reducidas emisiones. Esta propiedad ha sido diseñada con el fin de hacer que cada día sea especial, permitiendo que disfrute de un estilo de vida inigualable en la Costa Blanca.

Ubicación InmejorableVivir en Denia no es solo disfrutar de una hermosa villa, sino también de un estilo de vida vibrante. Esta ciudad costera ofrece una amplia variedad de actividades, desde playas de arena dorada hasta una rica oferta cultural y gastronómica. Desde aquí, podrá acceder fácilmente a múltiples opciones de entretenimiento, compras y recreación al aire libre.

La combinación de su ubicación privilegiada, sus espacios bien distribuidos y las características de esta villa la convierten en una oportunidad única en el mercado inmobiliario. No pierda la oportunidad de hacer de este lugar su nuevo hogar.
