

Referencia: **1523-00**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03738

Zona: Puerto



M² construidos: 91 **Agua caliente:** centralizada **Dormitorios:** 2

Orientación: sur **Baños:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Amplio y muy soleado piso situado en pleno centro del puerto de Jávea, este de noventa y un metros cuadrados goza de una ubicación excelente, a solo cinco minutos de la playa de La Grava, el paseo marítimo, los restaurantes, las cafeterías y los servicios cotidianos.

Situado en la tercera planta de un edificio bien cuidado y con ascensor, el piso cuenta con un amplio salón-comedor que da a un balcón privado para disfrutar de unas bonitas vistas al Montgó.

Dispone una cocina independiente con lavadero, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, un baño con ducha a ras de suelo y un aseo adicional para invitados.

Su orientación hacia el exterior proporciona mucha luz y sol en invierno, mientras que el cómodo aparcamiento cercano añade practicidad a la ubicación.

Situación mejorable cerca de todo los comercios (restaurantes , supermercado el piso ofrece una excelente oportunidad para crear un hogar a tu gusto. Es ideal tanto para vivir de forma permanente como para pasar las vacaciones o como inversión, con potencial para alquileres vacacionales .