

Referencia: **251105**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **1.375.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Valle Del Sol



M² construidos: 200

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: frío/calor

Baños: 4

Metros de parcela: 1000

Antigüedad: 2025

Descripción:

Un Refugio Costero de Tranquilidad: Descubra Villa Loma, una impresionante villa de obra nueva perfectamente situada con una deseable orientación suroeste en la codiciada costa de Jávea. Esta propiedad de lujo está disponible por 1.375.000 € y se asienta sobre una generosa parcela de 1.000 m². La arquitectura es una mezcla maestra de elegante estilo Mediterráneo y chic estilo Ibiza, definida por sus distintivas esquinas redondeadas, decorativas vigas de madera vista y elegantes techos abovedados.Puntos Clave de Diseño y Acabados:Acabados Auténticos: Los detalles tallados a mano en piedra natural y las exquisitas vigas de madera reflejan la elegancia genuina de la región.Luz Óptima: Un tradicional tejado de teja de arcilla y grandes ventanales equipados con contraventanas aseguran abundante luz natural durante todo el día.Espaciosa y Funcional: La villa, con una superficie construida de 200 m², está convenientemente diseñada toda en una sola planta, facilitando un movimiento fluido y accesible.Interiores Confort Moderno:La distribución pensada al detalle incluye un amplio salón-comedor, una cocina moderna totalmente equipada y un lavadero independiente. La zona de noche cuenta con tres cómodos dormitorios con armarios integrados, todos ellos con el lujo de tres baños completos en suite, más un aseo de cortesía adicional, sumando un total de cuatro baños. Es la vivienda de una sola planta perfecta para una vida de lujo sin esfuerzo.Oasis Exterior Estilo de Vida en Jávea en una Parcela de 1.000m²:La extensa parcela de 1.000 m² está diseñada para la máxima relajación bajo el suave clima de Jávea. Disfrute del jardín Mediterráneo bien cuidado, relájese junto a la espectacular piscina privada de agua turquesa, o celebre comidas familiares en las amplias terrazas bañadas por el sol, ideales para cenas al aire libre.Características Premium y Tecnología:Este hogar moderno está equipado con todo lo necesario para la comodidad y seguridad:Parking: Pérgola cubierta para dos coches (espacio de Garaje).Climatización: Sistema completo de aire acondicionado (AC).Conectividad: Conexión Wi-Fi de alta velocidad.Domótica: Sistema de domótica integrado para control de iluminación y videoportero.Villa Loma ofrece la cúspide de las propiedades en Jávea: nueva, elegante, funcional y construida con auténtico lujo, todo por 1.375.000 €. Asegure hoy mismo la villa Mediterránea de sus sueños.
