

Referencia: **251048**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **503.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Benitachell

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Montecala Gardens



M² construidos: 195

Baños: 2

Aire acondicionado: frío/calor

Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 2

Descripción:

MONTECALA GARDENS, ubicado en CUMBRE DEL SOL (BENITATXELL), entre JÁVEA Y MORAIRA, es un COMPLEJO DE APARTAMENTOS que ofrece una PERSPECTIVA ÚNICA de la COSTA BLANCA. Está diseñado para quienes buscan una SEGUNDA RESIDENCIA DE ALTA CALIDAD o un hogar permanente, rodeado de NATURALEZA, TRANQUILIDAD Y SERVICIOS PREMIUM.Características Exclusivas del Ático y PrivacidadEl desarrollo destaca por su DISEÑO MODERNO, FUNCIONAL Y SOSTENIBLE. Cada bloque es de BAJA DENSIDAD, con solo CINCO APARTAMENTOS POR EDIFICIO, lo que garantiza PRIVACIDAD Y SOSIEGO.Ventaja del Ático: Las viviendas con SOLARIUM ofrecen el mayor y más exclusivo espacio exterior privado, con VISTAS ABIERTAS que refuerzan la conexión con el ENTORNO NATURAL.Distribución: Los apartamentos están TOTALMENTE EQUIPADOS, con una distribución que maximiza el ESPACIO Y LA LUZ NATURAL. Disponen de DOS O TRES DORMITORIOS, dos baños, y COCINA AMERICANA conectada al salón.Acabados: Todas las unidades cuentan con ACABADOS PREMIUM.Eficiencia Avanzada y Confort EliteEstas viviendas aseguran una ALTA EFICIENCIA ENERGÉTICA gracias a sistemas avanzados:Climatización: AIRE ACONDICIONADO POR CONDUCTOS y CALEFACCIÓN POR SUELO RADIANTE.Sostenibilidad: VENTILACIÓN CONTINUA, SISTEMA AEROTERMIA HÍBRIDO y carpintería de aluminio con ROTURA DE PUENTE TÉRMICO.Acceso Total a Servicios Tipo ResortLos residentes se benefician del uso de las ZONAS COMUNITARIAS del Pueblo Montecala, que incluyen VARIAS PISCINAS, CLUB SOCIAL, PARQUE INFANTIL y amplias ZONAS AJARDINADAS.Ubicado en CUMBRE DEL SOL, un DESTINO EXCLUSIVO que ofrece servicios como la prestigiosa LADY ELIZABETH SCHOOL, SUPERMERCADO, INSTALACIONES DEPORTIVAS Y RESTAURANTES. La proximidad a las CALAS MÁS IMPRESIONANTES y las excelentes conexiones de transporte hacen de Montecala Gardens una ELECCIÓN IDEAL para ESTANCIAS VACACIONALES o RESIDENCIA PERMANENTE.
