

Referencia: **251014**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **2.250.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Altea

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03014

Zona: Altea



M² construidos: 328

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Baños: 6

Antigüedad: 2025

Metros de parcela: 1380

Dormitorios: 4

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Descubre el máximo lujo contemporáneo con esta exclusiva residencia de nueva construcción en Altea, situada en la prestigiosa urbanización Altea la Vella / Sierra de Altea. Diseñada para el comprador más exigente, esta propiedad de alta gama combina diseño minimalista, eficiencia energética y vistas panorámicas incomparables de la Bahía de Altea y el Mediterráneo.

Espacio, Diseño y Confort Premium

La propiedad se encuentra en un generoso terreno (aproximadamente 975 m² - 1,383 m²) y cuenta con una superficie construida que supera los 600 m², distribuida en múltiples niveles conectados por un ascensor y una elegante escalera. La orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día.

Alojamiento: 4 amplias habitaciones y 6 baños de diseño (incluyendo aseos), todos con acabados de lujo y detalles de la más alta calidad.

Área de día: El salón-comedor es espacioso y de concepto abierto, con ventanales del suelo al techo que integran sin esfuerzo el interior con el paisaje del mar.

Cocina Gourmet: Cocina ultramoderna equipada con electrodomésticos de última generación y encimeras de alta gama.

Tecnología, Lujo y Ocio

Esta propiedad redefine la vida lujosa con sus exclusivas comodidades:

Exterior de lujo: Gran piscina, rodeada de amplias áreas de solárium y un jardín mediterráneo meticulosamente diseñado.

Bienestar: Incluye una piscina climatizada y un área de barbacoa/cocina de verano perfecta para entretener.

Domótica: Control total del hogar a través de un avanzado sistema de casa inteligente, que ofrece seguridad y eficiencia.

Control climático: Máximo confort garantizado por suelo radiante y aire acondicionado por conductos en toda la propiedad.

Exclusividad y Ubicación

Ubicada en la exclusiva Altea La Vella, la residencia se beneficia de la seguridad 24 horas de la urbanización, asegurando tranquilidad y privacidad. Además, cuenta con un amplio sótano adaptable como sala de cine, gimnasio privado o cualquier espacio de ocio adicional. La oferta se completa con un garaje privado y múltiples espacios de estacionamiento.

Esta es una excepcional oportunidad de inversión inmobiliaria de lujo en una de las zonas más solicitadas de la Costa Blanca Norte, ideal para quienes buscan una residencia principal o de vacaciones que sea una nueva construcción casi terminada.
