

Referencia: **JV1114**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **1.125.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03730

Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 278	Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 2284
Garajes: 1	Agua caliente: centralizada	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 4	Orientación: suroeste	Baños: 3
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 1	

Descripción:

Ubicada a solo unos minutos caminando de las tiendas y de la playa del Arenal, esta elegante villa independiente se encuentra sobre una parcela privada y completamente cerrada de 2.284 m², pertenecientes a la villa, ofreciendo privacidad, amplitud y un entorno excepcional. La propiedad forma parte de una gran finca dividida en dos propiedades totalmente independientes, cada una con su propia entrada privada, piscina y espacios exteriores diferenciados. La villa cuenta con una superficie construida de 278,66 m² y ha sido completamente reformada con un diseño contemporáneo y materiales de alta calidad. Dispone de un amplio hall de entrada que conduce a un luminoso salón con chimenea, un espacioso comedor y una gran cocina abierta totalmente equipada. En la planta superior encontramos 3 dormitorios, dos de ellos con baño en suite. Además, la villa dispone de un apartamento independiente con dormitorio, salón y baño, ideal para invitados o personal. También incluye lavadero independiente, gran garaje cerrado y garaje. En el exterior destaca una magnífica piscina privada rodeada de exuberantes jardines soleados, amplias terrazas y una gran naya cubierta conectada directamente con la cocina. La segunda propiedad, totalmente separada de la villa, alberga un edificio con 5 apartamentos independientes recientemente renovados, garantizando así privacidad y total independencia entre ambas propiedades.