

Referencia: **250502**

Tipo inmueble: Villa Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Teulada

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03725

Zona: Teulada



|                            |                                       |                                    |
|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 140 | <b>Aire acondicionado:</b> frío/calor | <b>Metros de parcela:</b> 5165     |
| <b>Garajes:</b> 1          | <b>Terraza(s):</b> 1                  | <b>Dormitorios:</b> 3              |
| <b>Orientación:</b> sur    | <b>Baños:</b> 2                       | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |

### Descripción:

Oportunidad única: Encantadora finca con olivos y piscina a solo unos minutos de Teulada. ¿Buscas tranquilidad, espacio y un entorno natural sin renunciar a la comodidad? Esta fantástica propiedad lo tiene todo. Ubicada a tan solo unos minutos andando del centro de Teulada, esta finca de 5.165 m² te ofrece un auténtico refugio en plena naturaleza, rodeado de árboles frutales y 90 olivos en producción. La casa principal, de 132 m², destaca por su estilo acogedor y funcional, con tres dormitorios, dos de ellos muy amplios y el tercero un poco más pequeño, dos cuartos de baño completos, uno de ellos en suite. Salón Comedor abierto a una cocina amplia y luminosa. En el exterior disfrutarás de una preciosa piscina, amplia zona de barbacoa, cocina de verano con horno tradicional, pérgolas sombreadas, y rincones perfectos para relajarte o compartir momentos inolvidables con familia y amigos. Además, cuenta con garaje, taller independiente en el que encontramos una prensa para el cultivo de la aceituna disfrutando así de su propia cosecha de aceite del mediterráneo. Espacio de parking para varios vehículos. Todo ello en una ubicación privilegiada, con pozo de agua de lluvia, además de un patio interior para los animales de compañía, alejada del ruido, pero muy cerca de todos los servicios. La vivienda cuenta con varios aires acondicionados por split. Chimenea cerrada en el salón de leña. Los servicios de luz y agua conectados con servicios del municipio. Una propiedad perfecta tanto como residencia habitual como segunda vivienda, con un gran potencial para amantes del campo, la agricultura o quienes simplemente buscan calidad de vida en un entorno inmejorable. Haz tu sueño realidad!!