

**Referencia:** JV1106  
**Tipo inmueble:** Villa  
**Operación:** Venta  
**Precio:** 1.150.000 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Jávea-Xàbia  
**Provincia:** Alicante  
**Cod. postal:** 03730  
**Zona:** Jávea-Xàbia



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 341	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>Metros de parcela:</b> 1017
<b>Garajes:</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 4	<b>Baños:</b> 3
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

**Descripción:**

Villa en venta en Costa Nova, una propiedad excepcional que combina comodidad, amplitud y un diseño pensado para disfrutar tanto del interior como del exterior, en una de las zonas más demandadas en Jávea. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con cuatro dormitorios y tres baños completos, uno de ellos con bañera y ducha, además de un aseo de cortesía. En su interior, destaca una cocina totalmente equipada y funcional, junto a un amplio salón-comedor con chimenea, ideal para los días más fríos, el cual obtiene mucha luz natural gracias a su acceso directo al jardín, creando un ambiente acogedor y abierto. En el exterior, la propiedad ofrece un espacio ideal para el ocio y el descanso, con una cocina exterior completamente equipada, zona de barbacoa perfecto para reuniones en cualquier época del año. El jardín privado rodea una magnífica piscina, aportando privacidad y tranquilidad. Además, dispone de garaje privado, un aseo exterior adicional y una práctica ducha exterior, ideal tras disfrutar de la piscina. La villa está equipada con suelo radiante y aire acondicionado en todas sus estancias, garantizando el máximo confort durante todo el año. Una vivienda completa, luminosa y diseñada para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.