

Referencia: **4773**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **275.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03730  
Zona: Arenal



**M<sup>2</sup> construidos:** 77      **Aire acondicionado:** frío/calor      **Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 2      **Baños:** 1  
**Exterior/Interior:** exterior

**Descripción:**

**BUENA UBICACIÓN - REFORMADO 2024 - GASTOS COMUNIDAD BAJOS - ASCENSOR - PARKING** Entra en este piso luminoso y totalmente renovado, situado a solo unos minutos a pie (300 metros) de la playa del Arenal en Jávea. Combina a la perfección comodidad, estilo y una ubicación inmejorable, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo más relajado. Características destacadas de la propiedad: Totalmente reformado y listo para entrar a vivir 2 amplios dormitorios y 1 baño moderno Salón luminoso y diáfano con acceso a un balcón soleado Cocina moderna con detalles en madera y azulejos turquesa que aportan un toque costero fresco Balcón espacioso, con trastero integrado Zona de aparcamiento con puertas motorizadas incluido en el precio Urbanización con cámaras de seguridad, conserjería y 2 ascensores A solo 300 metros de la playa del Arenal, tiendas y restaurantes Ideal como segunda residencia o inversión para alquiler vacacional Gastos comunitarios bajos Ventaja clave: Este apartamento ofrece tanto la comodidad de una residencia para vivir como vivienda habitual o como una excelente oportunidad de inversión. La demanda de propiedades cerca del Arenal es altísima, y pocas reúnen todas estas ventajas en un solo paquete, lista para sacarle rentabilidad y en una zona demandada por la proximidad a la playa. ¡No pierdas la oportunidad de tener tu propio rincón junto al mar en Jávea! Contacta con Crown Properties para concertar una visita hoy mismo.