

## Sansy Villas Jávea

Ctra. Cabo de la Nao Pla, 135 Local 12  
Jávea

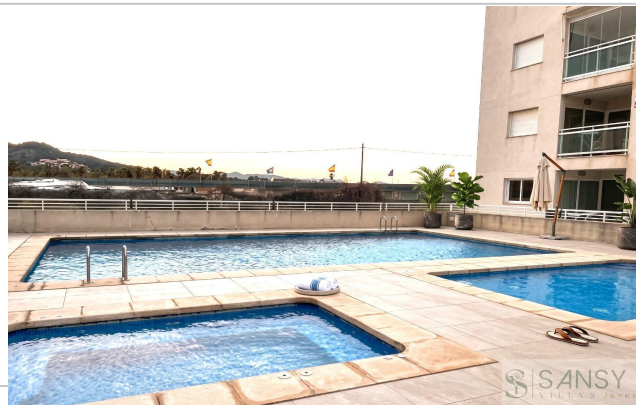
Teléfono: 660601339

Teléfono 2: 655906687

e-mail: info@sansyvillasjavea.com



Referencia: **1346-01**  
Tipo inmueble: Casa Adosado  
Operación: Venta  
Precio: **585.000 €**  
Estado: Reformado



Población: Jávea-Xàbia  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03730  
Zona: Arenal-Bahía de Jávea



**M<sup>2</sup> construidos:** 160      **útiles:** 155      **Aire acondicionado:** frío/calor

**Garajes:** 1      **Agua caliente:** centralizada      **M<sup>2</sup> terraza:** 30

**Terraza(s):** 3      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** esteoeste

**Baños:** 2      **Aseos:** 1      **Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Adosado de oportunidad única en la zona del Arenal de Jávea. Ubicado en una zona privilegiada, te permite disfrutar de la playa, restaurantes y servicios a solo 5 minutos a pie, con vistas abiertas al Montgó.

Varias terrazas de buen tamaño para cada momento: La vivienda con un espacioso salón/comedor , cocina totalmete equipada y funcional.

Cuenta con 3 terrazas, incluyendo una gran terraza en planta baja y una espectacular azotea privada. Es el lugar perfecto para disfrutar del atardeceres de Jávea con vistas directas al Montgó y alrededor .

Espacio y Confort: Distribuida en tres plantas, ofrece 3 amplios dormitorios con armario empotrados , 2 baños completos y un aseo de cortesía. Ideal para quienes buscan una inversión con alta rentabilidad.

Incluye parking privado con capacidad para dos vehículos, un valor incalculable en la zona del Arenal durante los meses de verano.

Exterior Renovado: La comunidad cuenta con una cuidada piscina y zonas verdes.

Nota importante: El exterior del complejo (incluyendo las fachadas y terrazas) será pintado y puesto a punto este mismo año, garantizando que tu nueva casa luzca impecable y se revalorice de inmediato. (la derrama ya está pagada al 100%)

Reformado y listo para entrar a vivir.

Se vende amueblado.

No pierdas la oportunidad de visitar este refugio mediterráneo. ¿Agendamos una visita?

---