



Referencia: **260205**
Tipo inmueble: Finca Rústica
Operación: Venta
Precio: **1.365.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Dénia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Dénia



M² construidos: 383

Metros de parcela: 5658

Dormitorios: 5

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Hay 1 plugares que son más que solo un hogar.

Esta extraordinaria finca en **La Sella Golf** es un pedregoso plugar

en una impresionante **parcela soleada de 5.600 m²**

con perfecta orientación sur, disfrutará de absoluta privacidad, rodeado

Aquí, la naturaleza, el campo de golf y la elegancia mediterránea

Vivir con generosidad y carácter

La propiedad consta de una casa principal representativa con **249 m²**

El **invernadero perimetral (aprox. 70 m²)**

crea transiciones fluidas entre el interior y exterior, siendo un

En total, la finca ofrece:

- **5 dormitorios**
- **3 baños**
- **1 baño de invitados**
- 2 salones
- Doble garaje

La casa de huéspedes separada (48 m²) ofrece privacidad para la

Vivir al aire libre

La piscina climatizada de **10 x 5 metros** es el corazón del

Ya sea nadar por la mañana, cenar junto a la piscina o

La propiedad totalmente cercada ofrece seguridad y libertad al mismo

Terraza BBQ y cocina exterior junto a la piscina

Un aspecto destacado de la propiedad es la elegante **terrazza BBQ** y
Equipado con una parrilla de alta calidad y un horno de

Ya sea en noches mediterráneas con una copa de vino, o pizza de

El armoniosamente diseñado espacio exterior conecta piscina, terraza y

Sostenibilidad y confort

La tecnología moderna asegura un flujo contemporáneo:

- Sistema solar con **21 kWh** de potencia
- Almacenamiento de batería de **40 kWh**
- Hasta un **80%** de autosuficiencia energética