

## Sansy Villas Jávea

Ctra. Cabo de la Nao Pla, 135 Local 12  
Jávea

Teléfono: 660601339

Teléfono 2: 655906687

e-mail: info@sansyvillasjavea.com



Referencia: **260314**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **510.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Benidorm  
Provincia: Alicante  
Cod. postal: 03014  
Zona: Benidorm



**M<sup>2</sup> construidos:** 104

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Exterior/Interior:** exterior





## Descripción:

Experimenta la cúspide de la vida costera en este exquisito apartamento de 104 m<sup>2</sup> en primera línea, situado directamente en la prestigiosa Playa de Levante. Recientemente renovada y meticulosamente mantenida, esta residencia en el quinto piso ofrece una perfecta combinación de lujo moderno y encanto mediterráneo, caracterizada por su brillante orientación sur y vistas al mar sin obstrucciones.

### Aspectos Destacados de la Propiedad

**Ubicación Prime:** A solo unos pasos de la arena. Accede a la playa simplemente cruzando el icónico paseo de Benidorm.

**Vistas Impresionantes:** Las tres amplias habitaciones dobles cuentan con vistas directas al mar, asegurando que te despiertes con el sonido de las olas.

**Amplio Espacio Exterior:** Una terraza de 19 m<sup>2</sup> orientada al sur ofrece un santuario privado para tomar el sol o cenar al aire libre, accesible tanto desde el espacioso salón-comedor como desde la suite principal.

**Comodidades Modernas:** Cuenta con una cocina completamente equipada, internet de alta velocidad por fibra óptica ideal para el trabajo remoto, y carpintería exterior de aluminio durable para un aislamiento superior.

**Seguridad Premium:** La tranquilidad está garantizada con una puerta de seguridad reforzada y un sistema de alarma integral equipado con cámaras y notificación directa a la policía.

### Características Interiores

**Espacio Habitable:** 85 m<sup>2</sup> de espacio funcional y utilizable diseñado con un flujo abierto y aireado.

**Alojamientos:** Tres generosas habitaciones dobles, cada una equipada con grandes armarios empotrados.

**Baños:** Dos baños bien equipados, ambos con ventanas que permiten la entrada de luz natural y ventilación.

**Conveniencia:** Incluye una lavandería interna dedicada y un garaje privado con espacio para más de dos vehículos.

### Servicios del Edificio y la Comunidad

Este edificio bien mantenido ofrece un alto estándar de vida con varios beneficios exclusivos:

Acceso con ascensor y estacionamiento monitorizado por video.

Jardines comunes y áreas sociales exuberantes.