

Sansy Villas Jávea

Ctra. Cabo de la Nao Pla, 135 Local 12
Jávea

Teléfono: 660601339

Teléfono 2: 655906687

e-mail: info@sansyvillasjavea.com



Referencia: **251111**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **1.550.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03730
Zona: Jávea-Xàbia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

En trámite

M² construidos: 200

Metros de parcela: 1000

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ubicación de Prestigio y Diseño Impecable: Le damos la bienvenida a esta impresionante **vivienda en Jávea de 200 m² construidos**, situada en una amplia **parcela de 1.000 m²** en la prestigiosa urbanización **Lomas Del Rey**. Esta exquisita propiedad combina la elegancia con la funcionalidad, creando un oasis de serenidad. El precio de esta villa es de **1.550.000 €**

Interiores, Comodidades y Sostenibilidad:

La casa ofrece **3 dormitorios** y un total de **3 estancias de baño**. Esta vivienda integra la comodidad moderna con la eficiencia, ideal para un **estilo de vida sostenible**:

- Calefacción Premium: Suelo radiante** en toda la casa.
- Eficiencia Energética:** Equipada con **paneles solares**, optimizando el consumo y reduciendo los costes.

Espacios Exteriores de Lujo:

El exterior invita a disfrutar del excepcional clima de Jávea: una reluciente **piscina privada**, una espaciosa **terraza** ideal para **cenar al aire libre** (*al fresco*), y una encantadora **pérgola** que proporciona sombra y un acogedor retiro.
