

Referencia: 250307
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: 450.000 €
Estado: Buen estado



Población: Calpe
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Calpe



| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| M² construidos: 198 | Metros de parcela: 800 | Garajes: 1 |
| Terraza(s): 1 | Dormitorios: 6 | Baños: 3 |
| Exterior/Interior: exterior | | |

Descripción:

Presentamos esta villa con gran potencial para inversores, ubicada a solo minutos a pie de la playa y cerca de todos los servicios, en la Costa Blanca. Una propiedad para reformar que permite diseñar un proyecto totalmente personalizado, ideal para alquiler vacacional, residencia de lujo o reventa con alto valor añadido. La villa se distribuye en dos plantas, con seis dormitorios, tres baños, cocina independiente y salón-comedor luminoso, ofreciendo una base sólida para una reforma integral que maximice su potencial de rentabilidad. El exterior cuenta con amplio espacio de jardín, piscina privada y garaje a pie de calle, con parcela totalmente vallada y espacio libre para crear un jardín centralizado alrededor de la piscina, aumentando el atractivo de la vivienda para futuros inquilinos o compradores. Su ubicación estratégica, cercana al mar, a restaurantes y servicios locales, garantiza un alto interés para el mercado de alquiler y turismo, asegurando una inversión con gran proyección de revalorización.