

Referencia: **SM-49069C**

Tipo inmueble: **Ático**

Operación: **Venta**

Precio: **750.000 €**

Estado: **Buen estado**

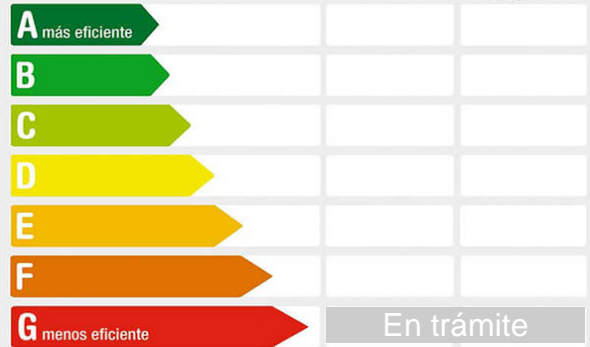
Población: **Moraira**

Provincia: **Alicante**

Cod. postal: **3724**

Zona: **MORAIRA**
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año

M² construidos: 123

Aire acondicionado: frío/calor

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Baños: 2

Armarios: 1

Descripción:

Amplio ático de 2 dormitorios y 2 baños con solárium y piscina privada en venta en Moraira. Este amplio apartamento está situado a pocos pasos del centro de Moraira y el puerto deportivo. La propiedad está orientada al sur y consta de puerta de entrada que conduce a un gran salón comedor de planta abierta con vistas orientadas al sur hacia Calpe Ifach y las montañas de Bernia, grandes puertas correderas que dan a un balcón de buen tamaño capaz de acomodar una mesa de comedor de tamaño familiar y sillas, el salón también se beneficia de una chimenea de trabajo y chimenea. Desde el comedor una puerta conduce a la cocina independiente, con una gama completa de unidades equipadas y electrodomésticos, y un lavadero más que alberga la lavadora y secadora. Un pasillo interior desde el salón conduce a un cuarto de baño, 2 dormitorios dobles, el principal con baño en suite y vistas a la piscina y jardines. Desde el balcón de la sala de estar, las escaleras conducen al amplio solárium, equipado con barbacoa, amplia zona de estar y piscina privada, hay un amplio espacio de terraza para tumbonas y el solarium tiene excelentes vistas orientadas al sur hacia Calpe y el mar. El solárium también se beneficia de un trastero. La propiedad incluye un garaje subterráneo doble con ascensor a todas las plantas desde la zona de aparcamiento.

Esta es una gran oportunidad para comprar un amplio ático con piscina privada, ideal para la vida permanente o los ingresos de alquiler de vacaciones y con todas las comodidades de Moraira prácticamente en la puerta.
