

Sansy Villas Jávea

Ctra. Cabo de la Nao Pla, 135 Local 12
Jávea

Teléfono: 660601339

Teléfono 2: 655906687

e-mail: info@sansyvillasjavea.com



Referencia: **RH21358**
Tipo inmueble: Apartamento
Operación: Venta
Precio: **285.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Calpe
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03014
Zona: Calpe



M² construidos: 100

Dormitorios: 2

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

¡Descubre tu nuevo refugio en el corazón de Calpe! Este espacioso apartamento de **100 m² construidos** combina a la perfección la comodidad moderna con una ubicación privilegiada, ideal tanto para residencia habitual como para inversión vacacional.

Situado en una **segunda planta exterior**, la vivienda destaca por su excelente distribución y luminosidad. Al entrar, te recibe un amplio salón-comedor que conecta con el alma mediterránea de la ciudad. El apartamento cuenta con **2 amplias habitaciones** y **1 baño completo**, todo mantenido en un estado de conservación impecable.

Características Principales:

1. **Espacio y Confort:** 98 m² útiles diseñados para aprovechar cada rincón, con estancias amplias y funcionales.
2. **Ubicación Estratégica:** A tan solo unos minutos caminando de las famosas playas de arena dorada de Calpe y junto al pintoresco Casco Antiguo, donde podrás disfrutar de la gastronomía local, tiendas y servicios sin necesidad de coche.
3. **Calidad de Vida:** Edificio con una antigüedad de entre 10 y 20 años, lo que garantiza una construcción sólida y moderna.
4. **Gastos Controlados:** Gastos de comunidad muy competitivos (entre 80 € y 100 €), lo que asegura un mantenimiento excelente de las zonas comunes.

Vivir en Calpe es disfrutar del sol, el Peñón de Ifach y la tranquilidad del mar. Este apartamento te ofrece la oportunidad de tenerlo todo al alcance de la mano en una propiedad lista para entrar a vivir.

Detalles técnicos:

1. **Superficie:** 100 m² construidos (98 m² útiles).
2. **Planta:** 2ª planta (Exterior).
3. **Estado:** En buen estado.
4. **Precio:** 285.000 €
- 5.
- 6.

No pierdas la oportunidad de visitar esta joya en una de las zonas más demandadas de la Costa Blanca.
