

Referencia: **SM-49087**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **545.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia

Provincia: Alicante

Cod. postal: 3730

Zona: BALCON AL MAR



M² construidos: 346

Aire acondicionado: frío/calor

Metros de parcela: 1000

Garajes: 1

Agua caliente: centralizada

Energía calefacción: gas natural

Dormitorios: 5

Baños: 3

Armarios: 1

Descripción:

Gran villa familiar de 5/6 dormitorios en venta en Javea Balcon Al Mar.

Esta amplia villa familiar se encuentra en la popular urbanización Balcón Al Mar, a poca distancia de los servicios y sólo un corto trayecto en coche a la playa principal de Javea Arenal.

La propiedad está situada en una parcela privada rodeada de zona verde y se distribuye en dos niveles que consisten en, la planta superior, que es la vivienda principal y tiene entrada que conduce al pasillo con cuarto de baño, desde el pasillo entramos en el amplio y luminoso salón / comedor que se beneficia de una chimenea y tiene puertas que dan a las terrazas trasera y delantera, que es perfecto para la vida interior / exterior.

Desde el salón se accede a un pasillo interior que conduce a otro cuarto de baño y dos dormitorios grandes, uno de los cuales tiene una terraza privada con vistas a la piscina. el nivel inferior de la propiedad tiene una entrada privada, con terraza cubierta y puerta principal que conduce a un buen tamaño salón / comedor con cocina independiente totalmente equipada, una entrada arqueada conduce al pasillo interior con cuarto de baño y 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, y luego un dormitorio individual o una oficina.

Fuera de la propiedad tiene un amplio terreno con aparcamiento para varios coches o ideal para el almacenamiento de barco, hay un garaje individual con camino de entrada y también segundo camino de entrada a la entrada principal de la propiedad.

El jardín está puesto principalmente a la terraza con una piscina privada de 10m x 5m, cocina de verano al aire libre con bar y barbacoa. terrazas privadas abiertas y cubiertas y un trastero más en la parte trasera de la propiedad.

La propiedad dispone de aire acondicionado frío y caliente con una combinación de unidades de conductos y split.

Una excelente oportunidad para una gran villa familiar o para aquellos que buscan vivir en España de forma permanente y generar ingresos por alquiler.