

Referencia: 251116
Tipo inmueble: Finca Rústica
Operación: Venta
Precio: 1.280.000 €
Estado: Buen estado



Población: Jávea-Xàbia
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03730
Zona: Jávea-Xàbia



M² construidos: 600 **Garajes:** 1 **Terraza(s):** 1
Dormitorios: 10 **Baños:** 9 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Despierte la historia en el epicentro cultural de Jávea Pueblo. Esta no es solo una propiedad es un portal a la vida mediterránea de élite. Directamente adyacente al bullicio del Mercado Central y la majestuosidad de la Iglesia de San Bartolomé, esta Casa de Pueblo del 1806 ofrece un espacio inigualable y una ubicación histórica privilegiada. Con una asombrosa superficie de 600 m² construidos (distribuidos en 3 plantas y formados por dos casas en una única escritura), esta propiedad es la definición de potencial ilimitado. Imagine transformar sus vastos interiores en un Hotel Boutique de Lujo, aprovechando el espacio para crear hasta 10 Suites con baño privado (ensuite), o diseñando una Residencia Urbana de proporciones épicas con un Patio Interior/Terraza sereno. El nivel inferior ya cuenta con un Bar en funcionamiento, proporcionando una fuente de ingresos inmediata y un toque de vida social. El Casco Antiguo de Jávea está en plena transformación, atrayendo a gastrónomos e inversores por igual, garantizando una revalorización futura excepcional. Esta es una rara oportunidad inmobiliaria para aquellos que buscan dejar una marca arquitectónica y de diseño en la Costa Blanca. Es su lienzo histórico esperando ser escrito.