

**Referencia:** **SM-490104**
**Tipo inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** **345.000 €**
**Estado:** Buen estado

**Planta:** 1

**Población:** Jávea-Xàbia

**Provincia:** Alicante

**Cod. postal:** 3730

**Zona:** Puerto

**M<sup>2</sup> construidos:** 113

**Aire acondicionado:** frío/calor

**Dormitorios:** 3

**Baños:** 2

**Armarios:** 1

### Descripción:

**UBICACIÓN ÚNICA - 3 ESPACIOSAS HABITACIONES - VISTAS AL MAR - 2 PATIOS INTERIORES - ASCENSOR**

Descubre tu nuevo hogar en el corazón del Puerto de Jávea! Este encantador apartamento de 113m<sup>2</sup> con ascensor y vistas al mar te ofrece una vida llena de comodidad y bonitas vistas a la playa del puerto. Con tres dormitorios espaciosos, incluyendo una habitación principal con vestidor y baño en suite y salida directa a gran patio interior, tendrás todo el espacio que necesitas para disfrutar de momentos inolvidables. La cocina, completamente equipada, también con salida directa al segundo patio interior, es perfecta para los amantes de la gastronomía, mientras que el espacioso y luminoso salón comedor se convierte en el lugar ideal para relajarse o recibir amigos. Además, podrás disfrutar del aire fresco en su terraza o balcón, ambos con vistas que te dejarán sin aliento. Equipada con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, doble acristalamiento Climalit, persianas y mosquiteras, esta casa garantiza confort durante todo el año. Su ubicación privilegiada cerca de comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios sin necesidad de conducir lo convierte en una oportunidad única. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir junto al mar! Si tiene cualquier duda, será un placer ayudarle